

Utvecklingsarbete av miljöbyggnad 4.0 samt miljöbyggnad iDrift2.0

Medlemmar i Fuktcentrums utskott för förvaltning av ByggaF har sedan årsskiftet bevakat fuktfrågorna i utvecklingsarbetet av miljöbyggnad 4.0, genom att medverka i referensgrupp för Miljöbyggnad 4.0 och arbetsgrupp inomhusmiljö för Miljöbyggnad iDrift 2.0.

Ni kan läsa om utvecklingsarbetet här:

- Manualutveckling av Miljöbyggnad 4.0 - Sweden Green Building Council - Sweden Green Building Council (sgbc.se)
<https://www.sgbc.se/utveckling/manualutveckling-av-miljobyggnad-4-0/>
- Manualutveckling Miljöbyggnad iDrift 2.0 - Sweden Green Building Council - Sweden Green Building Council (sgbc.se):
<https://www.sgbc.se/utveckling/manualutveckling-miljobyggnad-idrift-2-0/>

Miljöbyggnad 4.0 är nu under en internremiss för granskning och man arbetar med att ta fram en externremiss. I Miljöbyggnad 4.0 har ett antal förändringar föreslagits gällande kriteriet **Fukt** och fuktsäkerhetsansvaret i byggprocessen - förändringar som vi tror kan medföra en del otydligheter. Vi har framfört våra åsikter kring dessa förändringar och avvaktar nu SGBCs svar. När en externremiss har framställts ser vi dock gärna att fuktsakkunniga granskar fuktkriteriet i manualen och framför sina åsikter genom remissvar till SGBCs. Vi återkommer om detta när det är dags.

Miljöbyggnad iDrift 2.0 är nu ute på externremiss och finns publicerad på SGBCs hemsida under denna länk: <https://www.sgbc.se/utveckling/manualutveckling-miljobyggnad-idrift-2-0/remiss-for-miljobyggnad-idrift-2-0/>. I arbetet med Miljöbyggnad iDrift har vi varit måna om att införa ett obligatoriskt kriterium som gör att en fuktskadad byggnad, eller en byggnad med risk för fuktskada, inte kan godkännas utan fuktriskinventering och åtgärdsplan. Syftet med ett sådant kriterium har varit att inte certifiera byggnader som är fuktskadade eller byggnader där det finns en uppenbar risk för fuktskada. SGBC har infört ett fuktkriterium i det senaste förslaget som gått ut på remiss för den nya manualen. Skrivningen skiljer sig dock från det som vi föreslagit. Vi har i vårt remissvar därför framfört följande synpunkter.

Nr	ID-nummer	Synpunkt	Förslag på omformulering	Hänvisning till källa
1	MBiD:2.0:07:O:1	Avseende kriterium	Fuktriskinventering av konstruktionen både genom granskning av ritningar för byggnaden samt en fuktriskinventering på plats i byggnaden. Åtgärdsplan upprättad för att åtgärda befintliga fuktskador ska innehålla värdering av fuktskadornas risk för effekter på inomhusmiljön och på byggnadens funktion och bärighet.	Fuktcentrums utskott för förvaltning av ByggaF
2	MBiD:2.0:07:O:1	Avseende verifiering	Fuktriskinventering kan utföras i enlighet med den som krävs för att uppfylla kriteriet "Fukt" i Miljöbyggnads manual för befintlig byggnad. Redovisa underhållsplan och åtgärdsplan, där dessa ska inkludera fuktskadeinventering samt förslag på avhjälpande åtgärder som sker utifrån behov. Kopplat till underhållsplan.	Fuktcentrums utskott för förvaltning av ByggaF

Vi ser gärna att ni som har möjlighet granskar SGBCs externremiss för Miljöbyggnad iDrift 2.0. Senast den 30 juni kl. 24.00 ska remissvar ha skickats in.