

Fuktsäkerhetsarbete – Goda praktiska exempel från NCC

Stephen Burke, Tekn. Dr., Dipl. Fuktsakkunnig NCC/LTH



1

NCC 

Vad innebär en "God exempel" på fuktsäkerhetsarbetet?

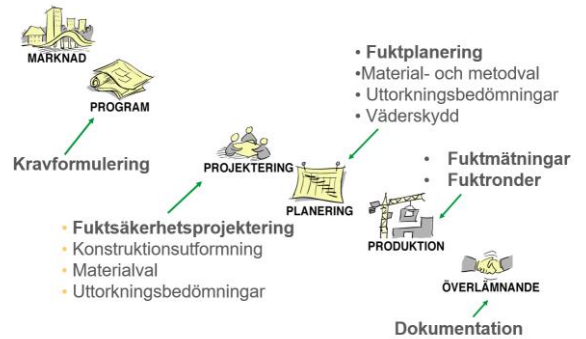
- Jobba tillsammans för att hitta potentiella problem under projektering och produktionsskedet och lösa dem.
- Dokumentation
- I min presentation, en god exempel är ett projekt där man har haft bra och öppet kommunikation inom projektet, engagerad personal och har löst alla problem som har uppstått.

2

NCC 

Hur jobbar vi med fuktsäkerhetsarbetet?

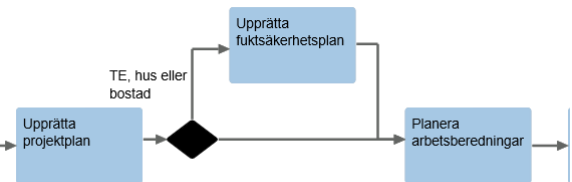
- Bra rutiner och processer för både projektering och produktion
- Engagerad personal från både beställare och entreprenad sida
- Erfarenhetsåterföring



3

Rutiner och Processer

- Implementerat ByggaF i NCC:s verksamhetssystem



Datum	Beskrivning
2018-11-26	
2018-10-24	Fukttrond 24/10
2018-09-13	Fukttrond 18
2018-08-13	Fukttrond 17
2018-05-28	Fukttrond 16
2018-04-24	Fukttrond 15
2018-03-26	Fukttrond 14
2018-03-26	Fukttrond 13
2018-01-29	Fukttrond 12
2017-12-15	Fukttrond 11
2017-11-21	Fukttrond 10
2017-10-24	Fukttrond 9
2017-08-21	Fukttrond 8
2017-06-26	Fukttrond 7
2017-04-25	Fukttrond 6
2017-03-02	Fukttrond 5

Uppdatera fuktsäkerhetsbeskrivning

Activity Description Confirmation Documents Translations Status RACI Context View

Purpose
Vid ändrade förutsättningar så revideras fuktsäkerhetsbeskrivningen. Fuktkraven i fuktsäkerhetsbeskrivningen verifieras i projekteringskedjet med hjälp av fuktsäkerhetsprojektering.

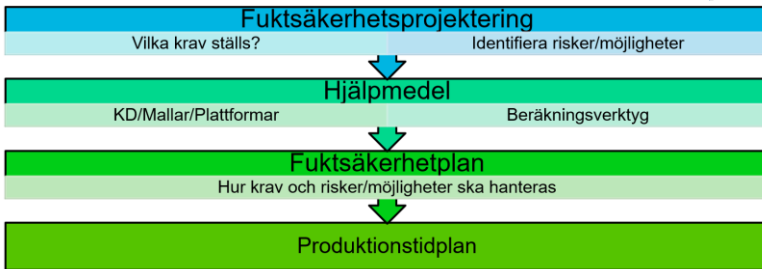
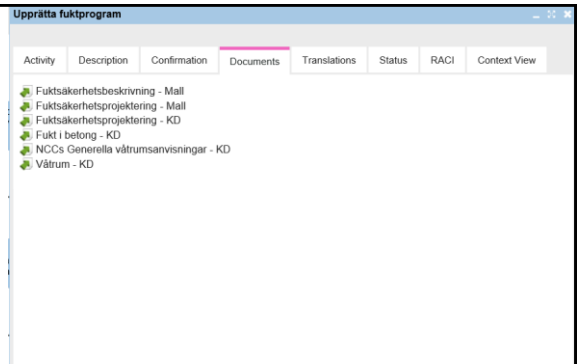
Description
Revidera och komplettera fuktsäkerhetsbeskrivningen med nya förutsättningar och dokumentation från fuktsäkerhetsprojekteringen. Kontinuerliga fuktsäkerhetsprojekteringsgenomgångar med projektorer.

Organization
NCC Construction SE

Part of Workflow
Genomför bygghandlingsprojektering

Rutiner och Processer

- Viktigt med lättillgängligt information (Kunskaps Dokument)
- Utbildningar/startmöte med projektering och produktion



5



Rådhuset, Kristianstad



6

FOJAB arkitekter



Rådhuset, Kristianstad

- Viktigt krav: Gammal tegelfasad ska stå upp ett år. Ska inte tar skada på grund av fukt!
- Fuktmöte 1/månad i samband med fuktrond.
- Extern dipl. Fuksakkunnig, NCC:s egen Fuktexpert.
- Komplex projekt med många inblandat.



NCC

7

Ystad Arena



A M Flygfoto ©

Ystad Arena

- Fukt inblandat tidigt i projektering.
- Ritningsgranskning med produktion under projekteringskede.
- Hittade många punkter, speciellt lufttätthet, som kunde lösas redan under projektering.
- Fuktronder under produktion.



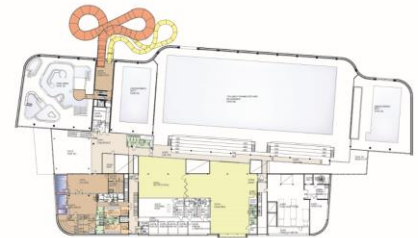
Bild: Jorchr from commons.wikimedia.org



Badhus

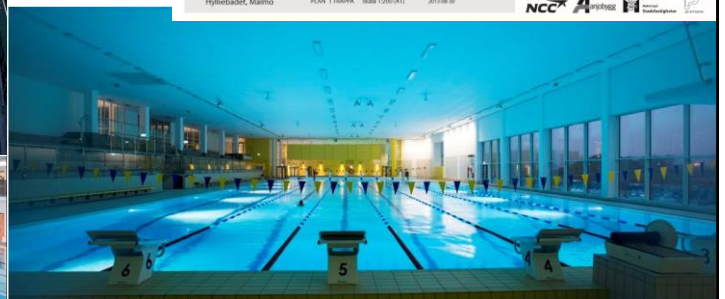


A N Flygfoto ©



Hylliebadet, Malmö

PLAN 1 TRAPPOR 1:400 (A1) 2013-08-30



Alla projekt

Hylliebadet Malmö

NCC har byggt Malmös nya badhus som är ett spännande besöksmål och har en viktig placering i området som knyter samman den befintliga bebyggelsen med den nya.

Sjukhus - pågående



NCC

11

Erfarenhetsåterföring - NCC Folkboende (typhus)

- "Eftersom det har brustit i era rutiner för fuktsäkerhet så vill vi veta hur ni har sett till att erfarenheterna från den här händelsen förs vidare till kommande projekt." (Svanen)
- "Jag skulle inte säga att vi har misslyckat med fuktsäkerhet... hela poängen med detta system är att fånga upp problem och lösa dem innan leverans av projektet. Om vi hittar problem och lösa dem, så är det bevis att systemet fungera och behövs. De flesta projekt har någon problem med fukt på något sätt men det är inte alla som dokumentera det." (Svar)



NCC

12

Erfarenhetsåterföring

- Spår i trapphuset som leda vatten till hisschakten
- Hängränna på plan 8 (av 9) för att leda vatten bort från ytterväggen under produktion
- Vindduk



13

NCC

Slutsats – vad innebär ett god exempel på fuktsäkerhetsarbete?

- Inser att det är svårt att förutse allt.
- Kommunikation
- Inblandat tidigt i projektet.
- Måste kunna vara flexibla för att hantera ev. problem som man har inte tänkte på tidigare (till ex. Logistik förseningar som påverkar fuktsäkerhet, olyckor, material, mm).
- Dokumentation
- Erfarenhetsåterföring
- Viktigast är att man har engagerad personal under hela processen!

14

NCC

