

Fuktsäkerhetsarbete – Goda praktiska exempel från NCC

Stephen Burke, Tekn. Dr., Dipl. Fuktsakkunnig NCC/LTH



1



Vad innebär en "God exempel" på fuktsäkerhetsarbetet?

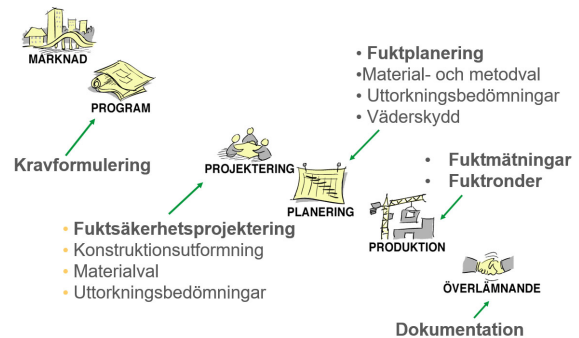
- Jobba tillsammans för att hitta potentiella problem under projektering och produktionskedet och lösa dem.
- Dokumentation
- I min presentation, en god exempel är ett projekt där man har haft bra och öppet kommunikation inom projektet, engagerad personal och har löst alla problem som har uppstått.

2



Hur jobbar vi med fuktsäkerhetsarbetet?

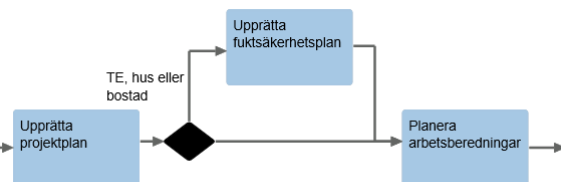
- Bra rutiner och processer för både projektering och produktion
- Engagerad personal från både beställare och entreprenad sida
- Erfarenhetsåterföring



3

Rutiner och Processer

- Implementerat ByggaF i NCC:s verksamhetssystem



NCC Projektportalen

4885047 - Hus 37, högländeparkera 1

ARBETSUPPGIFTER DAGBOK DOKUMENT RISKHANTERING KONTROLLER AREN

Kontroll Upprätta fel

Kontroller

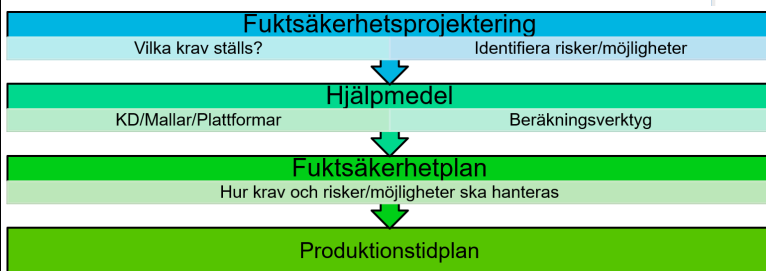
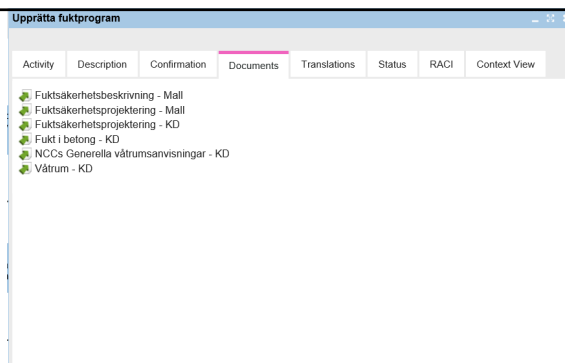
Utförs av	Uttörs av	Ansvang
Kontroller	Utförs av	
Skyddsrand	NCC Sverige AB	
Miljörand	NCC Sverige AB	
Projektrapportering	NCC Sverige AB	
Fuktrond	NCC Sverige AB	
Egenkontroll	NCC Sverige AB	
Test UE	NCC Sverige AB	

Kontrollpunkter

Datum	Beskrivning
2018-11-26	Fuktrond 24/10
2018-10-24	Fuktrond 18
2018-09-13	Fuktrond 17
2018-08-13	Fuktrond 16
2018-05-28	Fuktrond 15
2018-04-24	Fuktrond 14
2018-03-26	Fuktrond 13
2018-03-26	Fuktrond 12
2018-01-29	Fuktrond 11
2017-12-15	Fuktrond 10
2017-11-21	Fuktrond 9
2017-10-24	Fuktrond 8
2017-08-21	Fuktrond 7
2017-06-26	Fuktrond 6
2017-04-25	Fuktrond 5
2017-03-02	Fuktrond 5

Rutiner och Processer

- Viktigt med lättillgängligt information (Kunskaps Dokument)
- Utbildningar/startmöte med projektering och produktion



5



Rådhuset, Kristianstad



6

FOJAB arkitekter



Rådhuset, Kristianstad

- Viktigt krav: Gammal tegelfasad ska stå upp ett år. Ska inte tar skada på grund av fukt!
- Fuktmöte 1/månad i samband med fuktrond.
- Extern dipl. Fuksakkunnig, NCC:s egen Fuktextpert.
- Komplex projekt med många inblandat.



7

Ystad Arena



Ystad Arena

- Fukt inblandat tidigt i projektering.
- Ritningsgranskning med produktion under projekteringskedde.
- Hittade många punkter, speciellt lufttätethet, som kunde lösas redan under projektering.
- Fuktronder under produktion.



Bild: Jorchr from commons.wikimedia.org

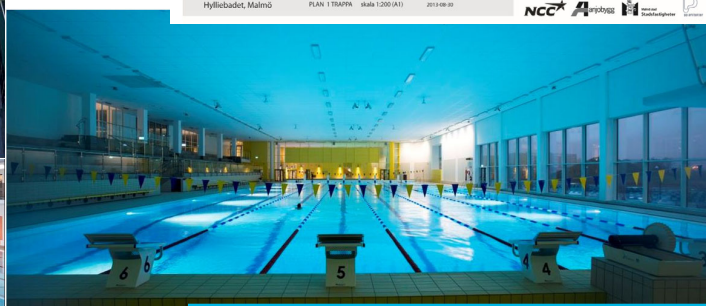


9

Badhus



Hylliebadet, Malmö PLAN 1 TRAPPN skala 1:200 (A1) 2013-08-01



Alla projekt

Hylliebadet Malmö

NCC har byggt Malmös nya badhus som är ett spännande besöksmål och har en viktig placering i området som knyter samman den befintliga bebyggelsen med den nya.

Sjukhus - pågående



11

NCC

Erfarenhetsåterföring - NCC Folkboende (typhus)

- "Eftersom det har brutit i era rutiner för fuktsäkerhet så vill vi veta hur ni har sett till att erfarenheterna från den här händelsen förs vidare till kommande projekt." (Svanen)
- "Jag skulle inte säga att vi har misslyckat med fuktsäkerhet... hela poängen med detta system är att fånga upp problem och lösa dem innan leverans av projektet. Om vi hittar problem och lösa dem, så är det bevis att systemet fungera och behövs. De flesta projekt har någon problem med fukt på något sätt men det är inte alla som dokumentera det." (Svar)

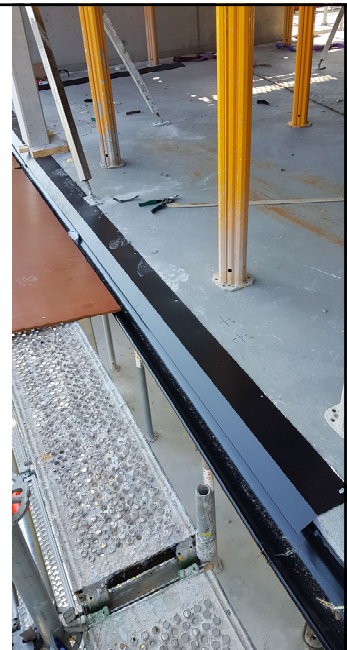


12

NCC

Erfarenhetsåterföring

- Spår i trapphuset som leda vatten till hisschakten
- Hängränna på plan 8 (av 9) för att leda vatten bort från ytterväggen under produktion
- Vindduk



13

NCC

Slutsats – vad innebär ett god exempel på fuktsäkerhetsarbete?

- Inser att det är svårt att förutse allt.
- Kommunikation
- Inblandat tidigt i projektet.
- Måste kunna vara flexibla för att hantera ev. problem som man har inte tänkte på tidigare (till ex. Logistik förseningar som påverkar fuktsäkerhet, olyckor, material, mm).
- Dokumentation
- Erfarenhetsåterföring
- Viktigast är att man har engagerad personal under hela processen!

14

NCC

